

Beretning Generalforsamling
Grundejerforeningen Pibermosevej / Søbækvej

28. april 2022

Det har været et år præget af Corona hvor fokus har været at gennemgå og vurdere vores aftale på vedligeholdelse af de grønne områder samt snerydning.

Efter overgang til Kjærsgaard har snerydning fungeret og været udført indenfor rimelig tid og godt udført arbejde.

Mht. Pibermosevej så blevet der gennemført revner reparation på vejen – dog mangler ETK (Køge Kommune) fortsat at gennemføre revne forsegling mellem vej og kantsten hvilket forventes at komme på plads hurtigt muligt her under forår / sommer.

Mht. Søbækvej så afventes endelig information fra Køge Kommune om hvornår vejen og vedligeholdelse overdrages til os.

De 2 fremstillede skilte med foto af vejens børn er blevet sat op. Bestyrelsen håber at dette kan hjælpe med at farten på Pibermosevej og Søbækvej bliver sat ned da det er den generelle oplevelse at der køres for stærkt på vores veje.

Vores hjertestarter (der er opsat ved Pibermosevej 10) har været ude og løbe med hjerteløberne nogle gange. Selve hjertestarteren har dog ikke været i brug. Foreningen har i 2021 gået indsamlingsruter for at indtjene til vedligeholdelsesaftale.

Grundejerforeningen har samarbejdet med Grundejerforeningen Grønnekildevej om skift af entreprenør på vores græsslåningsaftaler da vi ikke var tilfreds med frekvens og kvalitet på de udførte arbejde. Efter at have modtaget et konkurrencedygtigt tilbud er der indgået aftale med Kjærsgård (som vi også har snerydningsaftale med) med virkning fra denne sæson.

Vi har endvidere ansøgt Køge Kommune om støtte til etablering af et område Vild med Vilje på et stykke af vores fælles arealer – hvilket Køge Kommune har støttet med hele 80 % af anlægssummen. Det er i første omgang græsstykket fra Pibermosevej 8, 10, 12 og 14. Området er netop blevet etableret over påsken og er tilsået med en særlig frøblanding med naturlige arter af blomster. Så vi kan se frem til et blomsterområde med flere insekter og forhåbentlig færre mælkebøtter i græsplænen. Dette projekt er blevet til i samarbejde med Grundejerforeningen Grønnekildevej hvilket betyder at vores egenbetaling udgør ca. 10 % svarende til ca. 5.300 kr.

Efter at Grundejerforeningen skiftede bank i 2021 og har fået ny kasser så er næste skridt at en del af vejfondens indestående midler bliver investeret i lav risiko investeringer. Dette tager bestyrelsen fat på her efter Generalforsamlingen. Samtidig vil jeg minde om at betaling af kontingent til grundejerforeningen skal ske inden udgangen af maj 2022.

Jeg vil benytte lejligheden til at ønske alle en god sommer og bede om at vi alle tager hensyn til hinanden når vi er ude og nyde sol og sommer.

Med disse ord vil jeg afslutte min beretning.

Næstformand

Christian Köcher