

Referat

Bestyrelsesmøde d. 13. oktober 2022

Deltagere: Vagn Nørgaard, Charlotte Ralund, Dan Telling, Louise Scheibel og Christian Köcher.
Afbud: Henrik Winther

1. Siden sidst

Bestyrelsesmøderne fastlægges fremover for 1 år ad gangen efter årshjulmodellen. De kommende bestyrelsesmøder og Generalforsamling er som følger:

Bestyrelsesmøder 2023

- 14/3 2023 kl. 20.00
- 23/5 2023 kl. 20.00
- 22/11 2023 kl. 20.00

Lokation for de enkelte møder aftales senere.

Generalforsamling

- Torsdag den 27. april kl. 20.00 (der vil være et kort koordinerende bestyrelsesmøde umiddelbart inden Generalforsamlingen).

2. Vild med Vilje opdatering

- a. Der er etableret 280 M2 i alt med anden frøblanding end oprindeligt budgetteret (frøomkostning alene blev 17.500 kr. ex moms - hvilket er 11.700 kr. (ex moms) mere end budgetteret. Samlet omkostning på projektet blev 52.875 kr. (inkl. moms). Dette beløb er inklusiv nedklipping af området her i efteråret.

Vi har fået tilskuddet fra Køge Kommune på 80 % af oprindeligt tilbud = 22.700 kr. Dette giver så en foreløbig egenbetaling på projektet på totalt 30.175 kr. Dette skal ses ift. den forventede egenbetaling på ca. 4.000 kr. for hver af de 2 Grundejerforeninger.

Der er ansøgt i Køge Kommune om hjælp til at dække meromkostning - da der også er etableret flere M2 med Vild med Vilje – svar fra Køge Kommune afventes. Der er endvidere dialog med Grundejerforeningen på Grønnekildevej mht. deres andel af egenbetalingen. Målet er naturligvis at vi får dækket så meget som muligt af meromkostning.

På mødet blev det diskuteret hvordan den oprindelige idé / plan for etablering af områder med Vild med Vilje var. Den første idé og tilbud var at etablere 14-16 mindre bede med en forventet omkostning på 2.900 kr. pr. stk. + omkostning til frø (ex moms).

Det blev aftalt at undersøge hvilken frøblanding der er udsået ift. det angivne tilbud – både ift. faktureret pris samt frøtype ift. biodiversiteten.

Der blev diskuteret om muligheden for at bryde de lange bede samt om muligheden for at trække disse længere ud mod kanten af stien (kommentar efter mødet: Der er afløbsdræn med opadrettet kuppel flere steder i græsset hvilket medfører at bedene ikke kan trækkes ud i disse områder).

- i. Charlotte undersøger frøtypen ift. om vi har fået det vi har betalt for
 - ii. Christian kontakter efterfølgende entreprenøren ift. mulig ændring af bede og mulig reklamation på frøtyper.
- b. Vild med Vilje området bliver slået indenfor 1-2 uger så blomster kommer igen til foråret. Omkostning for dette er med i vores aftale dog ex bortkørsel (denne udgift deles mellem de 2 Grundejerforeninger).

3. Status på service abonnement på hjertestarter og afregning af strøm

- a. Vores serviceaftale på hjertestarter skal fornyes. Sidste år blev serviceaftalen betalt ved at der blev gået nye indsamlingsruter for Hjerteforeningen. Dette har ikke været muligt i år hvorfor at Grundejerforeningen betaler for denne serviceaftale hvilket udgør 3.588 kr. pr. år.
- b. Hjertestarteren er tilsluttet privat elforsyning på Pibermosevej 10. Grundejerforeningen skal derfor refundere elforbruget til Pibermosevej 10. Louise (Pibermosevej 10) oplyser forbrugte KWH fra etablering til og med oktober 2022 inden udgangen af 2022.

4. Vedligeholdelse af kanter mellem vej og fortov – herunder forsegling af kanter

- a. Vagn har indhentet tilbud på oprensning af alle kanter mellem græs og kantsten fra Kjærsgaard som står for vores græsslåning og vintervedligeholdelse. Tilbuddet er på 27.200 kr. ex moms for 1 behandling. Bestyrelsen er af den opfattelse at dette er for dyrt også da flere kanter kun har meget lidt ukrudt der skal fjernes.

Det blev diskuteret om bestyrelsen skal bede den enkelte grundejer om dette arbejde eller om der skal arrangeres frivillig / tvungen arbejdsdag for at få dette gjort. Beslutning blev at der skrives ud til alle grundejere pr. e-mail her i efteråret om at disse kanter skal oprenses og være klar til forsegling pr. 1. maj 2023. Det er så en mulighed at flere grundejere kan gå sammen og leje en maskine med stålbørster og hjælpe hinanden med denne opgave.

Christian kontakter Køge Kommune (der haves direkte kontaktperson) for aftale om endelig dato for denne forsegling da det tidligere er aftalt at Køge Kommune står for dette.

5. Fibernet – status på reetablering efter gravearbejde

Det er bestyrelsens vurdering at alt reetablering efter gravearbejdet i forbindelse med etablering af fibernet er gennemført tilfredsstillende.

6. Endelig konstituering af Bestyrelsen

Det har ikke været meldt ud hvordan den endelige konstituering af bestyrelsen er efter generalforsamlingen tidligere på året.

- Formand & Webmaster: Christian Köcher (Valgt på generalforsamlingen)
- Næstformand: Dan Telling
- Sekretær: Charlotte Ralund

7.Evt.

Ingen punkter til referat

For referat: Christian Köcher