

Grundejerforeningen Pibermosevej & Søbækvej

Det er blevet tid til årets Generalforsamling i Grundejerforeningen Pibermosevej & Søbækvej.

Generalforsamlingen afholdes **torsdag den 27. april 2023 kl. 20:00** som annonceret på hjemmesiden.

Generalforsamlingen finder sted i fælleshuset Nørrehegnet på Søbækvej nr. 23.

Regnskab 2022 og budget 2023 kan findes på vores hjemmeside www.psgf.dk

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Ad. 1. Henrik blev enstemmigt valgt.

2. Formandens beretning om det forløbende år

a. Godkendelse af beretningen

Ad. 2a. Formandens beretning bliver lagt på hjemmesiden og blev gennemgået. Forsamlingen godkendte beretningen.

3. Forelæggelse af regnskab

a. Godkendelse af regnskab 2022

Ad. 3a. Regnskabet ligger på hjemmesiden og blev fremlagt på generalforsamlingen. Forsamlingen godkendte regnskabet.

4. Budget for 2023

a. Godkendelse af budget 2023

Ad. 4a. Budgettet ligger på hjemmesiden og blev fremlagt. Kommentar om, at renteudgifterne fjernes, da renten pt. er 0 %. Forsamlingen godkendte budgettet.

5. Fastsættelse af kontingent

Ad. 5. Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fastholdes på det nuværende grundbeløb på 2500 kr./år. Bestyrelsens forslag blev godkendt.

6. Rettidigt indkommende forslag

a. Orientering / beslutning fra gruppen om vejbump / vejchikaner

Chikaner blev forslået på generalforsamlingen sidste år (70.000 kr. for chikaner i "L'et"). Det blev besluttet, at afprøve effekten af børne-skiltene inden investering af hastighedsdæmpende foranstaltninger. Skiltene har desværre ikke vist sig effektfulde nok – folk kører stadig stærkt. Køge kommune har desværre været meget uflexible i forhold til muligheder for hastighedsdæmpning.

Vejgruppen er derfor nået frem til, at den anbefalede mulighed for hastighedsdæmpning er, at ophæve vejen som lege/opholdsområdet (15 km/t) til almindelig vej med en hastighedsgrænse på 50 km/t, men anbefalingen vil være på 20 km/t. Hermed bliver det muligt at opsætte vejbumper, men børn må ikke længere lege og opholde sig på vejen. Det vil desuden blive tilladt at parkere på vejen. Vejgruppen har foreslået 14 bump til en pris på ca. 40.000 kr. + montering. Det blev besluttet, at vejgruppen undersøger, hvorvidt chikaner må opsættes på den nuværende vejtype, hvad de nuværende priser er i forhold til vejbumper. Der var stemning for, at vi gerne vil fastholde vejen som lege- opholdsområde så vidt det er muligt. Der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, når der foreligger et konkret forslag om investering i hastighedsdæmpning. Stor ros til store indsats i vejgruppen.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- a. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
 - i. Christian Köcher (Pibermosevej 8) genopstiller som formand og bestyrelsesmedlem (2 år)
 - ii. Vagn Nørgaard (Søbækvej 18) genopstiller som bestyrelsesmedlem (2 år)
- b. Valg af suppleanter:
 - i. Henrik Winther (Pibermosevej 7) genopstiller ikke (1 år)
 - ii. Louise Scheibel (Pibermosevej 10) genopstiller som suppleant (1 år)

Bestyrelsen består af 3-5 medlemmer + suppleanter. Pt. består bestyrelsen af Christian Köcher, Dan Telling, Charlotte Ralund, Vagn Nørgaard + suppleanterne Henrik Winther og Louise Scheibel. (se også www.psgf.dk) Der er en ledig bestyrelsesplads og en ledig suppleantplads - bestyrelsen opfordrer medlemmer der har lyst til at være med i bestyrelsesarbejdet til at stille op.

Ad. 7. a.i. Christian blev genvalgt som formand.

Ad. 7.a.ii. Vagn blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Ad. 7.b.i. Michael Thygesen (Søbækvej 33) blev valgt som bestyrelsesmedlem og fratrådte samtidig sin rolle som revisor.

Ad. 7.b.ii. Louise blev genvalgt som suppleant.

8. Valg af revisor samt revisorsuppleant – vælges for 1 år.

- a. Michael Thygesen (Søbækvej 33) genopstiller (1 år)
- b. Revisor suppleant - Claus Jensen (Pibermosevej 20) genopstiller (1 år)

Ad. 8.a. Jytte Rolle (Søbækvej 41) blev valgt som ny revisor.

Ad. 8.b. Claus blev genvalgt som revisor suppleant.

9. Eventuelt

Der blev opfordret til, at bestyrelsen understreger forpligtelsen til saltning overfor alle grundejere når vintersæsonen kommer. Dette for at undgå at vi bliver nødt til at hæve kontingentet fremadrettet med 1000 kr./år for glatførebekæmpelse.

Venlig hilsen

Bestyrelsen