

Bestyrelsesmøde GF Pibermosevej/Søbækvej

Dato: 20. nov. 2025

Afbud: Martin

Emne:	Referat:
1. Siden sidst	• Søbækvej 30 er til salg. • Louise har undersøgt muligheden for at få kommunen til at betale for at få installeret vejbump - det skal gøres via en retssag. Louise foreslår den forenklede proces (hvis vejbump koster under 100.000). Louise skriver til Martin og Charlotte undersøger hvad hun har liggende. Vi kan evt. gøre det samme, hvis der kommer en skade på vejen (pga. mangelfuld overdragelse).
2. Nem Haveservice tilbud 2026 - og status på træfældning mv.	Tilbud lyder på 37.000 kr/år inkl. moms for vores halvdel af fællesarealerne. Det er fint prisniveau og vores indtryk er, at Nem Haveservice er et seriøst firma, som reelt ønsker at gøre et grundigt job. Vi accepterer tilbuddet.
3. Legeplads - opfølgning på tilsynsrapport	• Vi har betalt halvdelen af inspektionen. • Gyngestativ - vi støber ved gyngestativet. • Udbedring af fejl og mangler fremadrettet eller nedlæggelse - afstemning på næste generalforsamling.
4. Sne og saltning - status	• Vi har lavet en ny aftale med Morten Vind, vi har stadig ingen erfaringer. De har ikke været ude. • Christian udsender mail om at huske saltning.
5. Investering af vejfondmidler	• Michael og Christian har haft møde med banken (mulig investeringsprofil er vedhæftet) • Christian skriver til banken, at vi ønsker at investere ca. 300.000 kr på en trin 2 risiko ud af 5 (let-moderat). Det er en puljeinvestering, hvor hoveddelen er investering i obligationer.
6. Næste møde	?
7. Eventuelt	